

**Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuern
und die Gewerbesteuer der Stadt Troisdorf
(Hebesatzsatzung)
vom 10. Oktober 2024**

*) in Kraft ab dem 01. Januar 2025

Aufgrund der §§ 7 und 41 Abs. 1 Buchstabe f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 5. Juli 2024 (GV. NRW. S. 444) in Verbindung mit § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und § 16 des Gewerbesteuer-gesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. I S. 108) und § 1 des Gesetzes über die Einführung einer optionalen Festle-gung differenzierender Hebesätze im Rahmen des Grundvermögens bei der Grund-steuer Nordrhein-Westfalen (Nordrhein-Westfalens Grundsteuerhebe-satzgesetz - NWGrStHsG) vom 05. Juli 2024 hat der Rat der Stadt Troisdorf in seiner Sitzung am 01.10.2024 folgende Hebesatzsatzung beschlossen:

§ 1

Die Hebesätze für die Gemeindesteuern werden ab dem 01.01.2025 wie folgt festge-setzt:

- | | | |
|------|---|----------|
| 1. | Grundsteuer | |
| 1.1. | für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe
(Grundsteuer A) auf | 571 v.H. |
| 1.2. | für die Grundstücke
(Grundsteuer B) auf | 535 v.H. |
| 2. | Gewerbesteuer auf | 500 v.H. |

§ 2

Diese Hebesatzsatzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Die Hebesätze treten an die Stelle der in § 6 der Haushaltssatzung der Stadt Trois-dorf für die Haushaltsjahre 2024 und 2025 vom 18. April 2024 festgelegten Hebesät-ze für das Haushaltsjahr 2025.

Troisdorf, den 10. Oktober 2024

Alexander Biber
Bürgermeister